



COMUNE DI MONTEVERDI MARITTIMO

PROVINCIA DI PISA

VIA IV NOVEMBRE, 1 - 56040 MONTEVERDI MARITTIMO

COD.FISC. E P.I. 00187490503

TEL. 0565/78511 - FAX 0565/785136

pec: comune.monteverdi.m@postacert.toscana.it

ADOZIONE VARIANTI AL REGOLAMENTO URBANISTICO E AL PIANO ATTUATIVO, CONTESTUALI ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI OPERA PUBBLICA PROGETTO ESECUTIVO – AGORA': CULTURA, SPORT E BENESSERE NEL BORGO DI MONTEVERDI MARITTIMO. SOTTO PROGETTO N. 2 : REALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE PER FINI LUDICO-MOTORI-RICREATIVI (PI). CUP J95B22000340002 AI SENSI DELL'ART.34 DELLA L.R. 65/2014.

AVVISO PUBBLICO

Di adozione delle Varianti al Regolamento Urbanistico vigente di Monteverdi Marittimo e del Piano di Recupero dell'Area polifunzionale di S. Rocco in Monteverdi Marittimo per inserire la piscina pubblica fra le opere ammissibili nell'UTOE 6 del RUC e nel "Piano di Recupero dell'Area polifunzionale di S. Rocco in Monteverdi Marittimo".

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, MANUTENZIONI E AMBIENTE.

- Vista la L.R. n. 65 del 10 novembre 2014 "Norme per il governo del territorio";
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 04/03/2025, di adozione ai sensi degli artt. 34 della L.R. n. 65/2014 delle Varianti al Regolamento Urbanistico vigente di Monteverdi Marittimo e del Piano di Recupero dell'Area polifunzionale di S. Rocco in Monteverdi Marittimo ,contestuali all'approvazione del progetto di opera pubblica Agorà: cultura, sport e benessere nel borgo di Monteverdi Marittimo. Sotto progetto n. 2: Realizzazione della Piscina Comunale per fini ludico-motori-ricreativi CUP J95B22000340002, dichiarata immediatamente eseguibile;
- Visto che sul B.U.R.T. della Regione Toscana n. 11 – Parte II del 12/03/2025 è stato pubblicato l'avviso di deposito e pubblicazione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 04/03/2025, sopra richiamata;

RENDE NOTO

- che presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni e Ambiente, in via IV Novembre 1 a Monteverdi Marittimo, sono depositati e disponibili per la consultazione gli elaborati costituenti la Variante in argomento;
- che gli elaborati costituenti le varianti al Regolamento Urbanistico vigente di Monteverdi Marittimo e del Piano di Recupero dell'Area polifunzionale di S. Rocco in Monteverdi Marittimo, per inserire la piscina pubblica fra le opere ammissibili nell'UTOE 6 del RUC e nel "Piano di Recupero dell'Area polifunzionale di S. Rocco in Monteverdi Marittimo". Sono pubblicati nella Sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezioni: Opere Pubbliche, Pianificazione e Governo del territorio;

- che la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 04/03/2025 sopra richiamata comprensiva degli elaborati progettuali resteranno in libera visione del pubblico nella Sezione “Amministrazione Trasparente” sotto-sezioni: Opere Pubbliche, Pianificazione e Governo del territorio; per la durata di **30 (trenta) giorni** consecutivi dalla data di pubblicazione sul B.U.RT. e più precisamente dal giorno mercoledì **12 marzo 2025** al giorno giovedì **10 aprile 2025**, periodo durante il quale chiunque ha la facoltà di prenderne visione e di presentare le proprie osservazioni;
- che le osservazioni dovranno essere indirizzate al Responsabile del Procedimento tramite posta certificata (Pec) all'indirizzo comune.monteverdi.m@postacert.toscana.it e riportare nell'oggetto la seguente dicitura: **“VARIANTI AL REGOLAMENTO URBANISTICO E AL PIANO ATTUATIVO, CONTESTUALI ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI OPERA PUBBLICA PROGETTO ESECUTIVO – AGORA’: CULTURA, SPORT E BENESSERE NEL BORGO DI MONTEVERDI MARITTIMO. SOTTO PROGETTO N. 2 : REALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE PER FINI LUDICO-MOTORI-RICREATIVI (PI). CUP J95B22000340002 AI SENSI DELL’ART.34 DELLA L.R. 65/2014. Osservazione”**;
- che le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato non saranno prese in considerazione perché tardive.

COMUNE DI MONTEVERDI MARITTIMO

(Provincia di Pisa)

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTI AL REGOLAMENTO URBANISTICO E AL PIANO ATTUATIVO, CONTESTUALI ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI OPERA PUBBLICA PROGETTO ESECUTIVO – AGORA: CULTURA, SPORT E BENESSERE NEL BORGO DI MONTEVERDI MARITTIMO. SOTTO PROGETTO N. 2 : REALIZZAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE PER FINI LUDICO-MOTORI-RICREATIVI (PI). CUP J95B22000340002 AI SENSI DELL'ART.34 DELLA L.R. 65/2014.

Avviso di deposito e pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO,
MANUTENZIONI E AMBIENTE.

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 04/03/2025, di adozione ai sensi degli artt. 34 della L.R. n. 65/2014 delle Varianti al Regolamento Urbanistico vigente di Monteverdi Marittimo e del Piano di Recupero dell'Area polifunzionale di S. Rocco in Monteverdi Marittimo ,contestuali all'approvazione del progetto di opera pubblica Agorà: cultura, sport e benessere nel borgo di Monteverdi Marittimo. Sotto progetto n. 2: Realizzazione della Piscina Comunale per fini ludico-motori-ricreativi CUP J95B22000340002, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTA la Legge Regionale Toscana n. 65/2014;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 Testo Unico degli Enti Locali;

R E N D E N O T O

Ai sensi dell'art. 34 della L.R. n. 65/2014, che copia della deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 04/03/2025 e dei relativi allegati è depositata nella sede comunale presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni e Ambiente e pubblicata nell'apposita pagina del sito web istituzionale e nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente, sotto-sezione Opere Pubbliche, Pianificazione e Governo del territorio per la durata di giorni 30 (trenta) consecutivi, decorrenti dal giorno di

pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., durante i quali chiunque ha facoltà di prenderne visione e presentare osservazioni.

La Responsabile del Settore
Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzioni e Ambiente
Arch. Davide Pedrini